



37 A Mather Avenue Groton, CT 06340

P: (860) 445-6076 F: (860) 448-1721

July 1, 2022

Dear Valued Resident:

This letter serves as 30 days' notice of Management's changes to the property's House Rules, which will take effect August 1, 2022. Such changes are permitted by your lease which states:

The Tenant agrees to obey the House Rules which are attached to this Agreement. The Tenant agrees to obey additional rule established after the effective date of this Agreement if:

- a. the rules are reasonably related to the safety, care and cleanliness of the building and the safety, comfort and convenience of the Tenants; and
- b. the Tenant receives written notice of the proposed rule at least 30 days before the rule is enforced.

To view a copy of the new House Rules, please visit the management office during normal business hours, where a copy will be posted. You may also request a personal copy of the House Rules by contacting Management directly via phone, email or in person. You can also view the document online at [www.branfordmanor.com](http://www.branfordmanor.com) under the 'resident's tab'.

If you have any questions about the changes to the House Rules, please do not hesitate to contact Management at 860-445-6076 or by visiting the office.

Thank you, Management Team

---

Estimado residente:

Esta carta sirve como aviso de 30 días de los cambios de la Gerencia a las Reglas de la Casa de la propiedad, que entrarán en vigencia el 1 de agosto de 2022. Dichos cambios están permitidos por su contrato de arrendamiento, que establece:

El Inquilino se compromete a obedecer las Reglas de la Casa que se adjuntan a este Acuerdo. El Inquilino acepta obedecer las reglas adicionales establecidas después de la fecha de vigencia de este Acuerdo si:

- a. las normas están razonablemente relacionadas con la seguridad, el cuidado y la limpieza del edificio y la seguridad, comodidad y conveniencia de los Arrendatarios; y
- b. el Inquilino recibe una notificación por escrito de la regla propuesta es menos 30 días antes de la entrada en vigor de la regla.

Para ver una copia de las nuevas Reglas de la casa, visite la oficina de administración durante el horario comercial normal, donde se publicará una copia. También puede solicitar una copia personal de las Reglas de la casa comunicándose directamente con la Gerencia por teléfono, correo electrónico o en persona. También puede ver el documento en línea en [www.branfordmanor.com](http://www.branfordmanor.com) en la lugar que dice 'residente'.

Si tiene alguna pregunta sobre los cambios en las Reglas de la casa, no dude en comunicarse con la administración al 860-445-6076 o visitar la oficina.

Muchas Gracias, La Gerencia